

Nilai transaksi hartanah merosot

PETALING JAYA 4 Nov. - Urus niaga hartanah Malaysia merosot dari segi jumlah dan nilai, dalam tempoh sembilan bulan pertama tahun ini.

Timbalan Menteri Kewangan, Datuk Lee Chee Leong berkata, jumlah urus niaga dalam segmen hartanah kediaman, komersial, harta perindustrian dan pertanian merosot 12 peratus kepada 240,000 berbanding tempoh yang sama tahun lepas.

Beliau berkata, dari segi nilai, urus niaga merosot 16 peratus kepada RM95.37 bilion dalam tempoh kajian berbanding tahun lepas.

"Secara keseluruhannya, pasaran perumahan bergerak perlahan sejak kerajaan memperkenalkan langkah bagi

membendung spekulasi, dan mengawal kenaikan mendadak harga rumah," katanya ketika merasmikan Pameran Hartanah Premium Persekutuan Hartanah Antarabangsa (FIABCI) 2016 di sini hari ini.

Beliau berkata, bagi transaksi urus niaga harta kediaman, Pusat Maklumat Harta Tanah Negara mencatatkan hampir 152,000 transaksi kediaman bernilai RM48.36 bilion

dilakukan dalam tempoh sembilan bulan pertama tahun ini.

Jumlah dan nilai urus niaga masing-masing merosot 14 peratus dan 11 peratus.

Kuala Lumpur, Selangor, Johor dan Pulau Pinang mencatatkan penurunan harga antara 14 peratus dan 21 peratus, katanya.

- BERNAMA 5/11 UTUSAN



LEE CHEE LEONG