

Rumah transit dibina tahun depan - Noh

KUALA LUMPUR 10 Okt. - Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan sedang dalam perbincangan membina rumah transit berkonsepkan pangsapuri studio di Lembah Klang tahun depan.

Menterinya, Tan Sri Noh Omar berkata, rumah transit tersebut akan disewakan kepada golongan belia khususnya kepada mereka yang baru berkahwin dalam tempoh tiga hingga empat tahun sebelum mereka membeli rumah sendiri.

"Kadar sewa bagaimanapun masih dalam perbincangan, namun kita akan pastikan ia lebih rendah berbanding harga sewa pangsapuri studio yang ada di Lembah Klang kini yang rata-ratanya RM1,000 ke atas.

“Keluasan unit pula adalah 450 kaki persegi meliputi satu atau dua buah bilik dengan satu bilik air,” katanya dalam sidang akhbar di sini hari ini.

Menurutnya, pembinaan rumah transit itu diharap dapat membantu golongan muda dalam isu perumahan biarpun bukan dalam tempoh jangka panjang, sekurangnya kerajaan dapat membantu kumpulan sasaran menstabilkan kedudukan kewangan isi rumah.

Dalam perkembangan berkaitan, Noh berkata, pihaknya sedang mencari mekanisme ter-

baik dalam melaksanakan kaedah sewa beli di empat buah projek perumahan rakyat (PPR) di seluruh negara.

“Empat PPR tersebut adalah PPR Lembah Subang 2; PPR Gua Musang, Kelantan; PPR Kampung Hassan, Hulu Selangor dan PPR Ladang Chi Leong, Negeri Sembilan.

“Kita memerlukan masa untuk memperhalusi apakah mekanisme terbaik

melaksanakan kaedah tersebut termasuk kaedah pembayaran, faedah, bayaran bulanan dan lain-lain. Kita cuba dapatkan sebelum akhir tahun ini,” ujarnya.



NOH OMAR